

**2021 年菏泽市不动产登记中心  
牡丹区分中心单位本级预算**

# 目 录

## 第一部分 部门概况

- 一、主要职能
- 二、本级预算单位构成

## 第二部分 2021 年单位预算表

- 一、收支预算总表
- 二、收入预算表
- 三、支出预算表
- 四、财政拨款收支预算表
- 五、一般公共预算支出表
- 六、政府性基金预算支出表
- 七、财政拨款安排的基本支出预算表（政府预算支出经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的基本支出预算表（部门预算支出经济分类科目）
- 九、特定目标类项目支出表
- 十、政府采购预算表
- 十一、一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费支出预算表

## 第三部分 2021 年单位预算情况和重要事项说明

## 第四部分 名词解释

# 第一部分

## 单位概况

## 一、主要职能

承担牡丹区范围内的土地登记、房屋登记、林地登记等不动产登记业务办理工作

## 二、部门预算单位构成

菏泽市不动产登记中心牡丹区分中心为市不动产登记中心的分支机构，公益二类事业单位，规格为正科级，本部门无下属单位，部门预算为本级预算。

## 第二部分

### 2021 年单位预算表

表 1. 收支预算总表

单位：万元

| 收 入        |         | 支 出        |         |
|------------|---------|------------|---------|
| 项 目        | 预算数     | 项 目        | 预算数     |
| 一、财政拨款     |         | 一、一般公共服务支出 | 1036.17 |
| 一般公共预算     | 840.02  | 二、外交支出     |         |
| 政府性基金预算    |         | 三、国防支出     |         |
| 国有资本经营预算   |         | 四、公共安全支出   |         |
| 二、财政专户管理资金 |         |            |         |
| 三、事业收入     |         |            |         |
| 四、事业单位经营收入 |         |            |         |
| 五、上级补助收入   |         |            |         |
| 六、附属单位上缴收入 |         |            |         |
| 七、其他收入     |         |            |         |
|            |         |            |         |
|            |         |            |         |
| 本年收入合计     | 840.02  | 本年支出合计     |         |
| 事业基金弥补收支差额 |         |            |         |
| 六、上年结转     | 196.15  | 结转下年       |         |
|            |         |            |         |
|            |         |            |         |
|            |         |            |         |
|            |         |            |         |
| 收入总计       | 1036.17 | 支出总计       | 1036.17 |



表 3. 支出预算表

单位：万元

| 单位编码 | 单位名称                 | 科目编码 |    |    | 科目名称       | 总 计     | 基本支出    | 项目支出  |
|------|----------------------|------|----|----|------------|---------|---------|-------|
|      |                      | 类    | 款  | 项  |            |         |         |       |
|      | 合计                   |      |    |    | 1036.17    | 1001.71 | 35.00   |       |
| 211  | 菏泽市不动产登记中心<br>牡丹区分中心 | 201  |    |    | 事业运行       | 1036.17 | 1001.71 | 35.00 |
|      |                      |      | 99 |    | 其他一般公共服务支出 | 1036.17 | 1001.71 | 35.00 |
|      |                      |      |    | 99 | 其他一般公共服务支出 | 1036.17 | 1001.71 | 35.00 |
|      |                      |      |    |    |            |         |         |       |

表 4. 财政拨款收支预算表

单位：万元

| 收 入                |                | 支 出                |     |                |         |
|--------------------|----------------|--------------------|-----|----------------|---------|
| 项 目                | 预算数            | 项 目                | 预算数 |                |         |
|                    |                |                    | 总计  | 一般公共预算         | 政府性基金预算 |
| 一、一般公共预算           | 840.02         | 一、一般公共服务支出         |     | 1036.17        |         |
| 二、政府性基金预算          |                | 二、外交支出             |     |                |         |
| 三、国有资本经营预算         |                | 三、国防支出             |     |                |         |
|                    |                | 四、公共安全支出           |     |                |         |
|                    |                |                    |     |                |         |
| <b>本 年 收 入 合 计</b> | <b>840.02</b>  | <b>本 年 支 出 合 计</b> |     | <b>1036.17</b> |         |
|                    |                |                    |     |                |         |
| 四、上年结转             | 196.15         | 二十六、结转下年           |     |                |         |
| <b>收 入 总 计</b>     | <b>1036.17</b> | <b>支 出 总 计</b>     |     | <b>1036.17</b> |         |

表 5. 一般公共预算支出表

单位：万元

| 单位编码 | 单位名称             | 科目编码 |    |    | 科目名称       | 合计      | 基本支出    |         |        | 项目支出  |
|------|------------------|------|----|----|------------|---------|---------|---------|--------|-------|
|      |                  | 类    | 款  | 项  |            |         | 小计      | 人员支出    | 日常公用支出 |       |
| 合计   |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |
| 211  | 菏泽市不动产登记中心牡丹区分中心 | 201  |    |    | 事业运行       | 1036.17 | 1001.17 | 1001.17 |        | 35.00 |
|      |                  |      | 99 |    | 其他一般公共服务支出 | 1036.17 | 1001.17 | 1001.17 |        | 35.00 |
|      |                  |      |    | 99 | 其他一般公共服务支出 | 1036.17 | 1001.17 | 1001.17 |        | 35.00 |
|      |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |
|      |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |
|      |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |
|      |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |
|      |                  |      |    |    |            |         |         |         |        |       |

表 6. 政府性基金预算支出表

单位：万元

| 单位编码 | 单位名称 | 科目编码 |   |   | 科目名称 | 合 计 | 基本支出 |      |        | 项目支出 |
|------|------|------|---|---|------|-----|------|------|--------|------|
|      |      | 类    | 款 | 项 |      |     | 小 计  | 人员支出 | 日常公用支出 |      |
| 合计   |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |
|      |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |
|      |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |
|      |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |
|      |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |
|      |      |      |   |   |      |     |      |      |        |      |

说明：菏泽市不动产登记中心牡丹区分中心 2021 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

表 7. 财政拨款安排的基本支出预算表  
(政府预算支出经济分类科目)

单位：万元

| 科目编码  | 经济分类科目名称 | 预算数     |             |
|-------|----------|---------|-------------|
|       |          | 金额      | 其中：一般公共预算安排 |
|       | 合计       | 1036.17 | 1036.17     |
| 501   | 工资福利支出   | 1001.17 | 1001.17     |
| 50101 | 工资奖金津补贴  | 782     | 782         |
| 50102 | 社会保障缴费   | 179.24  | 179.24      |
| 50199 | 其他工资福利支出 | 39.93   | 39.93       |
| 503   | 机关资本性支出  | 35.00   | 35.00       |
| 50306 | 设备购置     | 35.00   | 35.00       |

表 8. 财政拨款安排的基本支出预算表  
(部门预算支出经济分类科目)

单位：万元

| 科目编码  | 经济分类科目名称     | 预算数     |             |
|-------|--------------|---------|-------------|
|       |              | 金额      | 其中：一般公共预算安排 |
|       | 合计           | 1036.17 | 1036.17     |
| 301   | 工资福利支出       | 1001.17 | 1001.17     |
| 30101 | 基本工资         | 420     | 420         |
| 30102 | 津贴补贴         | 362     | 362         |
| 30108 | 机关事业单位基本养老保险 | 121.24  | 121.24      |
| 30110 | 职工基本医疗保险     | 58.00   | 58.00       |
| 30199 | 其他工资福利支出     | 39.93   | 39.93       |
| 310   | 资本性支出        | 35.00   | 35.00       |
| 31003 | 专业设备购置       | 35.00   | 35.00       |

表 9. 特定目标类项目支出表

单位：万元

| 项目类型 | 项目名称 | 项目单位 | 合计 | 本年拨款   |         |          | 财政拨款结余结转 |         |          | 财政专户资金 | 单位资金 |
|------|------|------|----|--------|---------|----------|----------|---------|----------|--------|------|
|      |      |      |    | 一般公共预算 | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 | 一般公共预算   | 政府性基金预算 | 国有资本经营预算 |        |      |
|      |      | 合计   |    |        |         |          |          |         |          |        |      |
|      |      |      |    |        |         |          |          |         |          |        |      |
|      |      |      |    |        |         |          |          |         |          |        |      |
|      |      |      |    |        |         |          |          |         |          |        |      |
|      |      |      |    |        |         |          |          |         |          |        |      |
|      |      |      |    |        |         |          |          |         |          |        |      |

说明：菏泽市不动产登记中心牡丹区分中心 2021 年没有特定目标项目支出安排

表 10. 政府采购预算表

单位：万元

| 单位<br>编码 | 单位<br>名称                             | 科目编码 |    |   | 科目名称   | 资金来源  |       |            |             |              |              |      |      |
|----------|--------------------------------------|------|----|---|--------|-------|-------|------------|-------------|--------------|--------------|------|------|
|          |                                      | 类    | 款  | 项 |        | 合计    | 财政拨款  |            |             |              | 财政专户<br>管理资金 | 单位资金 | 上年结转 |
|          |                                      |      |    |   |        |       | 小计    | 一般公共<br>预算 | 政府性<br>基金预算 | 国有资本<br>经营预算 |              |      |      |
| 合计       |                                      |      |    |   |        |       |       |            |             |              |              |      |      |
| 211      | 菏泽市<br>不动产<br>登记中<br>心牡丹<br>区分中<br>心 | 310  | 03 |   | 专用设备购置 | 35.00 | 35.00 | 35.00      |             |              |              |      |      |
|          |                                      |      |    |   |        |       |       |            |             |              |              |      |      |
|          |                                      |      |    |   |        |       |       |            |             |              |              |      |      |
|          |                                      |      |    |   |        |       |       |            |             |              |              |      |      |
|          |                                      |      |    |   |        |       |       |            |             |              |              |      |      |

表 11. 一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费支出表

单位：万元

| 单位编码 | 单位名称 | 合计 | 因公出国<br>(境) 经费 | 公务用车购置及运行维护费 |              |               | 公务接待费 |
|------|------|----|----------------|--------------|--------------|---------------|-------|
|      |      |    |                | 小计           | 公务用车<br>购置经费 | 公务用车<br>运行维护费 |       |
| 合计   |      |    |                |              |              |               |       |
|      |      |    |                |              |              |               |       |
|      |      |    |                |              |              |               |       |
|      |      |    |                |              |              |               |       |
|      |      |    |                |              |              |               |       |

说明：我单位是经费自理事业单位没有财政拨款的三公经费，2021 年没有购置公务用车。

## 第三部分

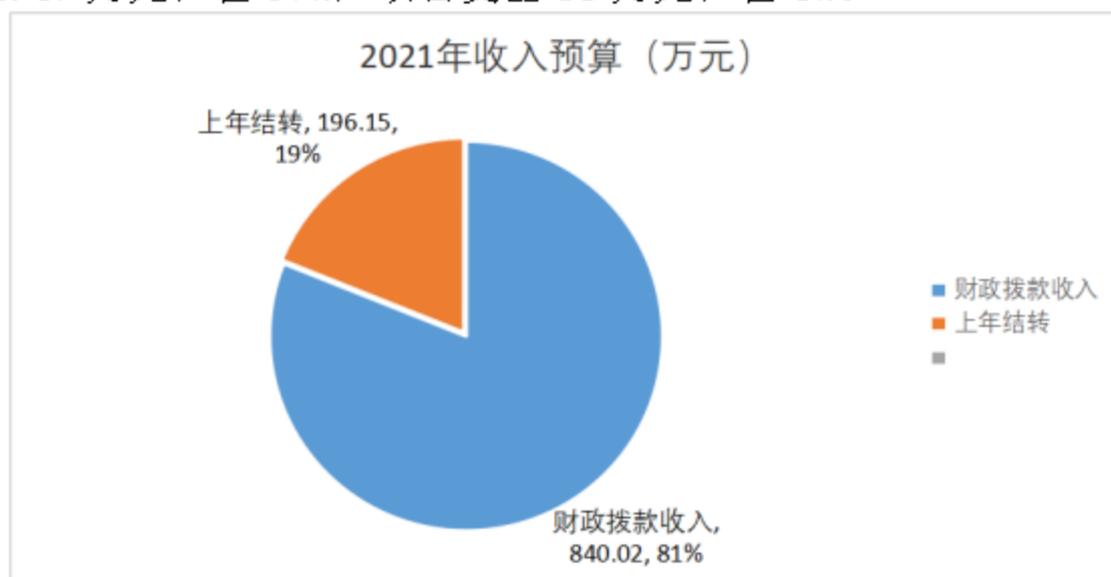
### 2021 年单位预算情况和 重要事项说明

## 一、2021年部门预算情况说明

### （一）收支预算总体情况

按照综合预算的原则，我单位所有财政拨款收入和一般公共预算拨款支出均纳入部门预算管理。2021年收入预算为1036.17万元，其中：财政拨款840.02万元，占81%，上年结转196.15万元，占19%。

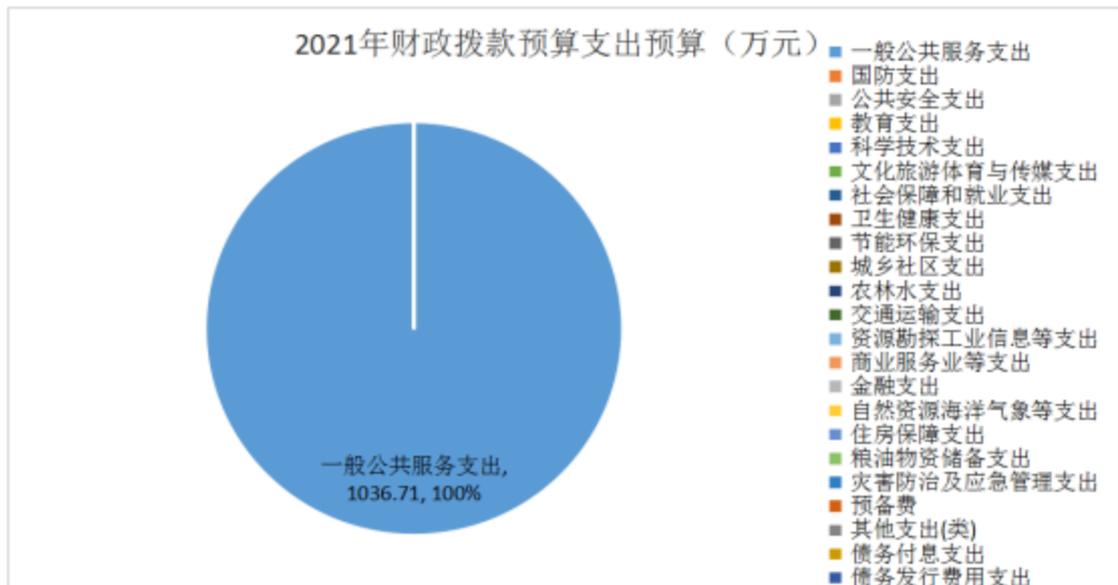
2021年支出预算为1036.17万元，其中：基本支出1001.17万元，占97%，项目支出35万元，占3%。



### （二）财政拨款收支情况

2021年财政拨款收入预算为1036.17万元，其中：一般公共预算840.02万元，占81%；上年结转收入196.15万元占3%。

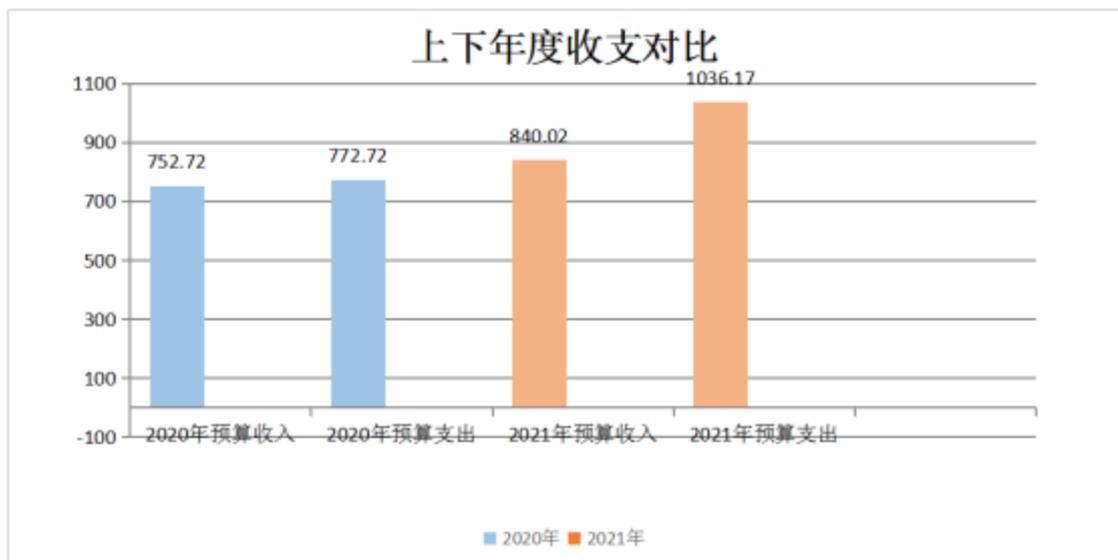
2021年财政拨款支出预算为1036.17万元，其中：一般公共服务（类）支出1036.17万元，占100%；



### （三）一般公共预算收支情况

2021年一般公共预算当年拨款840.02万元，比上年增长10%，主要是不动产登记费增加。

2021年当年一般公共预算支出预算为1036.17万元，比上年增长25%，其中：一般公共预算（类）支出1036.17万元，占100%。



具体情况如下：

2021 年当年一般公共预算支出（类）其他一般公共服务支出（款）其他一般公共服务支出（项）预算为 1036.17 万元，比上年增长 25%，主要是今年需补交职工养老保险

#### （四）政府性基金预算收支情况

我单位 2021 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出

#### （五）财政拨款安排的基本支出情况

2021 财政拨款安排的基本支出预算 1036.17 万元，其中：人员经费 1001.17 万元，按部门预算支出经济分类主要包括：基本工资、津贴补贴、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、其他工资福利支出、专用设备购置。

## 二、重要事项说明

### （一）政府采购情况

2021 年政府采购预算 35 万元，其中：财政拨款安排 35 万元。

### （二）一般公共预算安排的“三公”经费情况

我单位是经费自理单位没有三公经费

### （三）机关运行经费情况

我单位是经费自理单位没有机关运行经费

### （四）国有资产占有使用情况

截至 2020 年 12 月 31 日，我单位共有车辆两辆，国有

资产占用情况没有变化。

2021年部门预算未安排购置单位价值100万元以上大型设备。

#### （五）绩效目标设置情况

部门2021年无运转类其他项目和特定目标类项目，不涉及绩效目标设置。

## 第四部分

### 名词解释

一、财政拨款收入：指由省级财政拨款形成的部门收入。按现行管理制度，省级部门预算中反映的财政拨款包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款和国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：反映缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

四、事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、上级补助收入：指单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

七、附属单位上缴收入：反映本部门所属纳入部门预算编报范围的单位按有关规定上缴的收入。

八、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在预计用当年的“财政拨款收入”、“财政拨款结转和结余资金”、“事业收入”、“事业单位经营收入”、“其他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

九、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

十、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和日常公用经费。

十一、项目支出：指在基本支出之外为完成特定任务和事业发展目标所发生的支出。

十二、“三公”经费：指省级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际差旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类接待（含外宾接待）支出。

十三、机关运行经费：指省级行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）的财政拨款公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。